

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu-Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-168/2025

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

High low system electronics d.o.o. u stečaju, Križ (Križ), Trg svetog Križa 4 , OIB: 96719640881, zastupano po stečajnoj upraviteljici Moniki Trkulja, Ulica Josipa Kozarca 56, OIB: 15773842991

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.12.2025. do 04.03.2026.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nastavno na izvješće stečajnog upravitelja od dana 04. prosinca 2025. godine, stečajna upraviteljica izvješćuje Naslovni sud o daljnjim poduzetim radnjama u navedenom stečajnom postupku nad dužnikom.

Dana 16. prosinca 2025. godine Naslovni sud donio je zaključak poslovni broj: St-168/2025-89 kojim je utvrdio uvjete prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe koju će provesti Financijska agencija. Nastavno na zaprimljeni zaključak, stečajna upraviteljica je Financijskoj agenciji dostavila zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Nakon dostave zahtjeva za prodaju, stečajna upraviteljica zaprimila je poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, o čemu je obavijestila Naslovni sud dana 16. siječnja 2026. godine te predložila da Naslovni sud donese zaključak kojim će se odrediti kako će se troškovi prodaje nekretnine elektroničkom javnom dražbom namiriti po unovčenju predmeta prodaje, a obzirom da na bankovnom računu stečajnog dužnika nije bilo raspoloživih sredstava. Potom, dana 19. siječnja 2026. godine Naslovni sud donio je zaključak poslovni broj: St-168/2025-92 kojim je utvrdio da stečajni upravitelj nije dužan platiti predujam za pokriće troškova prodaje. Financijska agencija je kao datum početka dražbe odredila 21. siječnja 2026. godine, dok je kao datum početka nadmetanja zakazan dan 01. travnja 2026. godine, a datum završetka nadmetanja 16. travnja 2026. godine. Trenutna početna cijena za nadmetanje je 48.450,00 EUR, a s danom pisanja ovog izvješća nema uplatitelja jamčevine. Rok za uplatu jamčevine je 23. ožujka 2026. godine.

Nadalje, stečajna upraviteljica je sklopila Ugovor o pružanju i korištenju usluga s informacijskim posrednikom za izdavanje i pružanje računa PONDİ d.o.o., Skradinska 11, 21000 Split, OIB: 62781739468, u skladu s Fiskalizacijom 2.0.

Stečajna upraviteljica je tijekom izvještajnog razdoblja nastavila pratiti izvršavanje ugovornih obveza najmoprimca DOK-MONT ELEKTRO d.o.o., Križ, Zagrebačka ulica 38, OIB: 84812191782, iz Ugovora o najmu nekretnine zaključenog 11. lipnja 2025. godine, a koji Ugovor je stečajna upraviteljica otkazala sukladno članku 4. stavku 2. Ugovora o najmu. Stečajna upraviteljica uputila je najmoprimcu više pisanih i usmenih opomena radi plaćanja dospjele najamnine, no unatoč tome do dana sastavljanja ovog izvješća zaprimljene su samo djelomične uplate, i to uplate u iznosu od 400,00 EUR od dana 13.

veljače 2026. godine i 350,00 EUR od dana 20. veljače 2026. godine, što ukupno iznosi 750,00 EUR na ime uplaćene najamnine. Ranije uplaćen iznos najamnina iznosi 650,00 dakle, dakle, najmoprimac je do sada podmirio iznos od ukupno 1.400,00 EUR. Stečajna upraviteljica napominje kako radi zaštite interesa stečajne mase poduzima sve zakonom dopuštene radnje s ciljem naplate svih zaostalih najamnina.

Nadalje, protiv stečajnog dužnika pokrenuta je ovrha na bankovnom računu temeljem rješenja o ovrsi Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Područnog ureda Zagrebačka županija UP-I-415-02/2025-001/05929, URBROJ: 513-007-22/2025-01 od dana 20. studenoga 2025. godine zbog neplaćenih članarina Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potom, stečajna upraviteljica je Hrvatskoj gospodarskoj komori podnijela zahtjev za oslobođenje od članarina zbog otvaranja stečajnog postupka te je s danom 23. veljače 2026. godine izvršen storno svih neplaćenih članarina od otvaranja stečajnog postupka, dakle od veljače 2025. godine. Nakon što je Hrvatska gospodarska komora izvršila storno neplaćenih članarina, Porezna uprava izvršila je storno kamata na neplaćene članarine te je obustavila izvršenje rješenja o ovrsi s danom 26. veljače 2026. godine. Stečajna upraviteljica je podnijela zahtjev za povrat naplaćenih sredstava u provedbi ovrhe nadležnoj poreznoj upravi te očekuje izvršenje povrata sredstava.

Nadalje, stečajna upraviteljica je zaprimila rješenje o ovrsi poslovni broj: Ovr-10362/2025 od dana 10. veljače 2026. godine, izdan od Općinskog suda u Velikoj Gorici, javnog bilježnika Ranke Spevec iz Velike Gorice, koje je doneseno temeljem prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave ovrhovoditelja HRVATSKI TELEKOM d.d. Stečajna upraviteljica je podnijela prigovor na predmetno rješenje o ovrsi, a obzirom da je odmah nakon otvaranja stečajnog postupka raskinula sve postojeće usluge s ovrhovoditeljem te da nikada nije zaprimila račun na temelju kojeg je ovrhovoditelj podnio prijedlog za ovrhu, a isti račun nije zaprimila niti kada ga je zatražila od punomoćnika ovrhovoditelja.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- 1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*

Sustavan pregled imovine dostavljen sudu u prethodnim izvješćima.

- 2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*

Do današnjega dana predmeti stečajne mase nisu unovčeni.

- 3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*

Unovčenje imovine je u tijeku.

- 4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*

Nekretnina, odnosno kuća u vlasništvu Dužnika opterećena je razlučnim pravom razlučnog vjerovnika Zagrebačka banka d.d., temeljem Ugovora o založnom pravu na temelju hipotekarne

mjenice koji je sklopljen 12.02.2020. godine, u ukupnom iznosu od 316.463,93 EUR. Razlučno pravo upisano je u zemljišne knjige, u zk. ul.br. 2071, k.o. KRIŽ.

5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*

Nema izlučnih prava.

6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*

Vjerovnici stečajne mase nisu namireni.

7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*

Nema radnika.

8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*

Nije bilo diobe.

9. *ostali podaci.*

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 05. ožujka 2026. godine do 05. lipnja 2026. godine

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajna upraviteljica će pratiti daljnji tijek prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija te ovisno o ishodu prodaje poduzimati daljnje radnje. Nadalje, stečajna upraviteljica će poduzeti sve moguće i dopuštene radnje radi naplate dugovanja s osnove neplaćenih najamnina od strane trgovačkog društva DOK-MONT ELEKTRO d.o.o., Križ, Zagrebačka ulica 38, OIB: 84812191782.

Stečajna upraviteljica očekuje povrat naplaćenih sredstava u provedbi ovrhe na temelju tražbine Hrvatske gospodarske komore te će pratiti daljnji status postupaka u tijeku te će poduzimati daljnje radnje radi zaštite stečajne mase.

Mjesto i datum
Bukovlje, 04. ožujka 2026. godine

Stečajni upravitelj